

**Протокол  
собрания (схода) граждан сельского поселения «Деревня Ерденево»**

д. Хрустали

22.10.2021

Место проведения: д. Хрустали СП «Деревня Ерденево» Малоярославецкого района Калужской области

Время проведения 12:00

На собрании (сходе граждан) присутствовало 70 человек

Председатель собрания: Глава муниципального образования СП «Деревня Ерденево»

И.Н. Антипов

Секретарь собрания: Зам.Главы администрации СП «Деревня Ерденево» В.И.Иванова

На сходе граждан присутствовали:

1. Глава Администрации муниципального района «Малоярославецкий район» Парфёнов В.В.

2. Заместитель Главы администрации муниципального района «Малоярославецкий район по экономике и управлению муниципальным имуществом Адаменко Д.В.

3. Глава муниципального образования СП «Деревня Ерденево» Антипов И.Н.,

4. Глава администрации СП «Деревня Ерденево» Кошевой А.И.

5. Заместитель Главы администрации СП «Деревня Ерденево» Иванова В.И.

6. Депутат муниципального образования СП «Деревня Ерденево» Каландия А.И.,

7. Член общественной палаты Малоярославецкого района Тимошенко И.И.

8. Представитель ООО «Интес ПРО» Акопян А.А.

9. Жители СП «Деревня Ерденево» (согласно списка зарегистрированных участников схода граждан)

10. Представители СМИ

**Повестка дня**

Общественные обсуждения проекта по внесению изменений в генеральный план СП «Деревня Ерденево»

Слушали Половинкина В.И.-житель д. Староселье СП «Деревня Ерденево»

1. В проекте, который мы сейчас обсуждаем, в частности написано, что здесь на территории СП «Деревня Ерденево» должна находиться, площадка для складирования и переработки твердых бытовых отходов.

Д.В. Адаменко пояснил, что информация в генплане ошибочна, требует уточнения.

В.В.Парфёнов:

Никакой площадки не будет, единственная площадка, которая есть, это бывший полигон Ерденево, который с правой стороны, сейчас ведётся работа по межеванию земельных участков, так как свалка разрослась на 5 земельных участков, что бы сделать проект рекультивации полигон необходимо объединить в один участок. Деньги на следующий год, порядка 36 млн. рублей в областном бюджете заложены, и наша ближайшая задача на 3-4 года сделать так, что никакого полигона ТБО здесь не было.

2. На въезде в д. Ерденево есть организация ООО «Горизонт», ворота деревянные стоят, где старый карьер, проезжая мимо ощущаются ярко выраженные запахи кислот.

В.В.Парфёнов:

Мы определенные мероприятия проведем, самое главное, что бы от вас был сигнал. Нужна обратная реакция, если какие-то фуры прошли, обычно тентованные, что бы никто ничего не видел, вы нам сразу говорите. Сигнал поступил, посмотрим, если там какие-то машины заезжают, мы тоже кое какие мероприятия проведем.

3. Вы сказали, что идет вопрос по рекультивации бывших карьеров, это большие деньги. Здесь несколько тысяч людей проживает с детьми, стариками, у нас нет ни одной зоны отдыха. Предлагаю сделать из этих карьеров озеро какое-нибудь, наполнить водой и сделать зону отдыха. Запустите туда карпов, сделайте платные рыбалки. Это не так дорого стоит и люди будут довольны и вам хорошо.

В.В. Парфёнов:

Тут надо посмотреть, тут же если бы земснарядом как Митинке, как в Коллонтае роют, вот в Коллонтае прекрасный водоем получился, и люди там купаются. Надо дойти до воды сначала и найти подрядчика. Подумаем.

### **Слушали жителей д. Хрустали СП «Деревня Ерденево»**

Основная проблема, ради которой мы собрались, это завод «Интес ПРО», который до сих пор работает, оттуда выезжают машины, от них дышать нечем. Возникает вопрос по поводу честности ООО «Интес ПРО», есть факт подделки документов.

Слушали Лощенова М.С.:

Господин Акопян, в первую нашу встречу озвучил свои намерения по производству. На замечания в незаконности, вредности и опасности для населения Акопян сказал: «Люди живут на Рублевке, а кого не устраивает, пускай отсюда уезжают», так же Акопян пояснил, что жаловаться на него бесполезно, у него хорошие связи, админресурс, он всё решит. Я готов подтвердить на полиграфе. В 2018 г я, СНТ «Малоярославец», О.Г. Землянов, подали иск в суд. В подтверждение своих слов, Акопян, действительно решил все вопросы через админресурс, за 10 дней для суда были предоставлены все документы. Позиция суда такая, на сегодняшний день есть все разрешительные документы, они не оспорены, они, действующие, поэтому, запретить стройку не могу, если вам не нравится, оспаривайте разрешительные документы. Дело в том, что у них в разрешении даже на строительство было указано кетгутовое производство, то есть струны делать, по факту они стали делать другое производство, мы писали в администрацию. Из администрации было получено 45 писем с отписками. Мы считаем, что сейчас идёт какая-то паника, то есть публичные слушания прошли, 07 октября они закончились, люди свою позицию высказали. В д. Севрюково, ООО «Интес ПРО» продолжает работать гепариновое производство, да, там люди не такие активные, как здесь, старики и так далее. Ни кто здесь не верит, что здесь будут какие-то полуфабрикаты делать, это невозможно, не для этого они строили, что касается экономики района, области и так далее – так мы - За. Есть законы Калужской области, как оказывать поддержку таким предприятиям, там всё расписано, есть технопарки, область делает там подвод коммуникаций и так далее, так мы не против, организуйте им, помогите им, выделите землю в 20 км от населенных пунктах, в рамках этих законов, подведите им коммуникации и пускай они занимаются тем делом, которое они хотят, но зачем в садах-огородах это делать, а потом вот это всё. У ООО «Интес ПРО» был, замечательный юрист, бывший природоохранный прокурор области. У них замечательный юрист по судам ходит. Он же всё это знает, то есть, он им объяснял что зона С3, что это сады и огороды, то есть они были осведомлены об этом и пошли своей волей на вот эти все риски. Мы бы хотели протокол публичных слушаний посмотреть и второй вопрос, каким образом земли из категории С3 перевели в категорию С2 (информация на публичной карте). Больше у нас вопросов нет.

А.А. Акопян:

Предприятие не работает. Первый цех демонтировали, во втором демонтаж заканчиваем, в машинах вывозим оборудование. Несколько человек прямо сейчас проедем и покажем, что нет там практически ничего. Кто хочет, вам сейчас покажу, проведу экскурсию, посмотрите.

В.В. Парфёнов:

Давайте начнем с того, что, я сюда пришел работать в конце 2018 г, от вас, сигнал поступил в 2019 г. и, я был первый, кто, сказал, что я на Вашей стороне, и мы добьемся того, чтобы предприятие было закрыто, потому что тот подрядчик, то безобразие которое сделали там, прикрывшись договором с министерством обороны, это всё не правильно. Мы встали на вашу защиту, потому что документы были выданы с нарушениями. Но, разрешение на строительство Администрация выдавала. Мы встали на Вашу защиту, на защиту Ваших интересов. Мы вышли в суд, где-то суд наши действия признал законными, где-то

незаконными, ООО «Интес ПРО», я ещё раз говорю, официально с 2019 года не работает, по производству гепарина. Я вообще, против, и никогда не допущу, что бы здесь делали гепарин, это я вам однозначно сразу скажу, такого не будет. Мы выиграли суд, отменили разрешение на строительство, потому что оно было неправильно выдано и ввод в эксплуатацию, но объекты в собственности зарегистрированы у человека, после этого предприятие остановило свою деятельность. О том, что ООО «Интес ПРО» продолжает свою деятельность в д. Севрюково, заявлений и жалоб от жителей этого населённого пункта не поступало.

Первый цех – оборудование демонтировано, во втором сейчас ведется демонтаж того оборудования, которое было. Это я вам могу сказать точно, потому что я во вторник (19.10.2021 г.) был на предприятии. Задача ООО «Интес ПРО» поставлена, до конца ноября, из второго цеха всё вывезти, что бы ничего не напоминало о том печальном случае, который произошёл в 2018-2019 году, останется только «коробка». Потом он должен принести проекты. Первый проект, первого здания, которое сейчас очищено, там просто ангар, два холодильника и больше ничего внутри нет. Мы встретились, договорились с собственником, они не работают, Администрация заинтересована в развитии экономики Малоярославецкого района, но что бы она была прозрачной правильной со всеми санитарно-защитными зонами и всё остальное, поэтому мы предложили руководителю разработать, что вы хотите здесь делать? Гепарин, однозначно, – нет. Представитель ООО «Интес ПРО» сказал, что они хотят делать полуфабрикаты. Полуфабрикатами сейчас занимаются в д. Козлово, мы его посещали, нормальное производство «Самария Ями», пищевая промышленность. Это пельмени и котлеты из рыбной продукции, которые приходят с Дальнего Востока, это треска, кета и кальмары. Сейчас это производится в небольших количествах в д. Козлово. Наша задача, что бы предприятие, было законным и нормальным, потому что, вы тоже должны понимать уважаемые друзья, что экономику развивать в сельском поселении нужно.

Но, вторая ситуация, в связи с тем что, было выдано разрешение на строительство Администрацией района и ввод в эксплуатацию, объекты зарегистрированы в собственность, и затрачены материальные средства, больше 100 млн. рублей. Собственник вправе выйти в суд и потребовать от Администрации компенсации расходов, будет экспертиза судебная, независимая оценка заказана, но Администрация себе такого позволить не может.

Жители д. Хрустали СП «Деревня Ерденево»

Потрачено 140 млн., я так понимаю, это вместе с оборудованием, если оборудование будет демонтировано и перевезено, то есть там сколько будет? Миллионов 10-20, да? Люди понимали, что шли на риск, строя незаконно в незаконном, не подходящем для этого месте, здание. Если, ООО «Интес ПРО» брали кредит на строительство, то, все кредиты застрахованы и отказ в эксплуатации и запрет на эксплуатацию здания является страховым случаем и они просто получают эти деньги в страховой компании, поэтому снос этого предприятия ничем вас не ограничивает. Они ничего не теряют.

В.В.Парфёнов

Я же тоже должен учесть свои риски. Да выдали разрешение, я его отменил, но я же тоже как глава администрации головой отвечаю. Я только за порядок, поймите, что бы вы не страдали, Но вот так вот перевести за несколько километров, вы говорите, 20 км., там тоже есть населенные пункты, там тоже будут жаловаться. Самое главное всё сделать с точки закона, с буквы закона. Вот это самое главное. Я стою на вашей стороне.

Если предприятие будет работать правильно и безвредно, то это нормально. Будут поступления в бюджет, тогда можно будет делать и свет и дороги, а если конечно будут нарушены санитарные нормы, я, буду первый, кто их закроет.

Мы, рассматривали с агентством центра бизнеса этот проект, рассматривали с министерством сельского хозяйства, он не плохой проект и я тоже не застрахован, тоже боимся, что человек опять обманет, но поймите тут есть большой административный ресурс, который можно включить и завтра же закрыть предприятие, поэтому мы конечно посмотрим. Я понимаю вашу взволнованность, но то, что там начинают говорить, вот оно работает, но предприятие с мая месяца 2019 года не работает. И там всё вывозится. То, что хотят они представить сейчас они на бумаге, всё изложат, в проекте. Наша задача сейчас прийти к какому-то консенсусу и сделать так, что бы, экология не страдала, и вы не страдали. Надо сделать всё законно.

Поверьте, любой ущерб администрации, я, конечно же, не буду сопоставлять со здоровьем жителей. Мы сейчас задачу поставили на, то, что до конца ноября всё это было вывезено, демонтировано, и что бы этого след простыл. А потом мы возвращаемся к этому вопросу. Нужно будет по схеме притормозить, с депутатами переговорим, Брук сегодня хотел очень приехать, но не смог. Поэтому Дмитрий Викторович, нужно посмотреть, как нам обезопасить эти риски по санитарно-защитным зонам и всё остальное. Но экономику развивать надо. Вы все пишете, дайте 100 тыс., вот где? Ерденево столько не зарабатывает. Нужны налоги, налогооблагаемую базу повышать. Как её повышать? Надо создавать новые рабочие места, строить предприятия, но такие, которые нормальные.

Слушали жителей д. Хрустали СП «Деревня Ерденево»

У нас собрано 66 подписей с деревни против этого завода. Мы против производства.

Есть документы подтверждающие, что в данном случае, предприятие незаконное, есть постановление суда. Зачем вы нас, местных жителей уговариваете. СНТ просит вас, как руководителя районной администрации, мы просим всё-таки предоставить другой участок и оказать им содействие, перенести эти цеха. Какие-то затраты Администрация понесёт. Мы тоже 40 лет несём затраты и развиваем эту территорию. Уберите их с нашей земли

В.В.Парфенов

Здесь никто никого не уговаривает, мы пришли просто обсудить вопрос и услышать ваше мнение. Я ещё раз говорю, я всегда привык встречаться и обсуждать, я услышал ваше мнение, и моя задача прийти к вам и объяснить какая ситуация сейчас есть. Я от вас скрывать ничего не буду, за спиной у вас ничего делать не буду. Но додумывать тоже не надо. И я лично отменял разрешение на строительство своего коллеги. Столкнулся с такой ситуацией, из которой, мне как руководителю, главе администрации нужно выйти и ущерб администрации не принести, потому что у меня 65% -75 % социально направлены. И с вами ругаться я тоже не буду. Что касается министерства сельского хозяйства, то вот именно если переработка этих полуфабрикатов, они поддержат. Агентство бизнеса тоже поддержит, Вы против. Я вот сейчас просто вышел вас успокоить, что не так вот все взяли и за вашей спиной приняли этот вопрос. Пишите заявления, о том, что, завод работает. Гепарин здесь не будут производить, поверьте мне. Я буду первый, кто закроет производство. Я против этого.

Д.В. Адаменко

Проект сделать нельзя без перевода земли, что бы уже законным способом это сделать, должны быть не земли сельхозназначения, а земли промышленности, понимаете? Не в С2, а в земли промышленности. Может быть только производство, 5 класса опасности, где санитарно-защитная зона 50 метров. Я так понимаю, вы против вообще этого производства? На территории деревни Хрустали? То есть вам не нужны производства? Хорошо. А на что делать дороги? Делать освещение? Не надо делать?

Жители д. Хрустали СП «Деревня Ерденево»

Против. Не надо делать. Не надо. Мы сами, жители деревни, вышли с тележками и отсыпали дороги в Хрусталях.

#### **Предложения от населения:**

Пояснить в чем разница генплана 2013 года генплан и этого года. В чем различие. Какие там вносятся изменения. Это перспективное развитие на следующие года, люди должны, какие-то свои предложения внести, помимо того что там есть. А то вообще ничего не написано.

Перенести решение по утверждению этого генплана и общественных слушаний примерно на июль.

Предоставить инициативной группе протокол публичных слушаний, и документы по переводу земли из одной категории в другую.

Назначить встречу, для инициативной группы.

Рядом с д. Ожогово, после вырубке леса, не очищена территория от коры, веток, спилов.

#### **Решение администрации**

Назначить встречу с инициативной группой жителей СП «Деревня Ерденево» (26.10.2021 г. в 11:00 каб. 26 пл. Ленина, д. 1 г. Малоярославец) для предоставления запрашиваемых документов с ознакомительной целью и пояснений по генплану.

Приостановить утверждение генерального плана проекта по внесению изменений в генеральный план СП «Деревня Ерденево»

Написать обращение в министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

Председатель:

И.Н.Антипов

Секретарь:

В.И.Иванова